

# Hyttemøte Gol

4. Oktober 2025



# Kort om HBR



- Interkommunalt brann og redningsvesen for kommunene Flå, Nesbyen, Gol, Hemsedal og Ål
- 5 brannstasjoner, en i hver kommune – deltid
- Administrasjonen og øvingsområde er lokalisert på Torpomoen i Ål kommune
- 105 ansatte
- Ca. 17500 innbyggere
- 15.000 fritidsboliger/hytter
- Feiing og tilsyn i totalt ca. 22000 boliger/fritidsboliger



# Brann og redning sine oppgaver

Brannvesenet skal i tråd med brann- og eksplosjonsvernloven §11:

- a. gjennomføre informasjons- og motivasjonstiltak i kommunen om fare for brann, farer ved brann, brannverntiltak og opptreden i tilfelle av brann og andre akutte ulykker
- b. gjennomføre brannforebyggende tilsyn
- c. gjennomføre ulykkesforebyggende oppgaver i forbindelse med håndtering av farlig stoff og ved transport av farlig gods på veg og jernbane
- d. utføre nærmere bestemte forebyggende og beredskapsmessige oppgaver i krigs- og krisesituasjoner
- e. være innsatsstyrke ved brann
- f. være innsatsstyrke ved andre akutte ulykker der det er bestemt med grunnlag i kommunens risiko- og sårbarhetsanalyse
- g. etter anmodning yte innsats ved brann og ulykker i sjøområder innenfor eller utenfor den norske territorialgrensen
- h. **sørge for feiing og tilsyn med fyringsanlegg.**



# Hvorfor driver vi med feiing og tilsyn

- Feiing og tilsyn er lovpålagte oppgaver (Brann- og eksplosjonsvernloven, Forskrift om brannforebygging).
- Vi forvalter kravene i lovverket, det er ikke vi selv som bestemmer at dette er et krav
- Målet er å forebygge brann og sikre trygg bruk av ildsted.
- Det handler om sikkerhet for både hytteeieren og naboene.
- Før 2016 var det ikke beskrevet et tydelig krav i lovverket til at feiing og tilsyn gjaldt fritidsboliger.



# Hva er forskjell på feiing og tilsyn

- Feiing: Rensing av sot og belegg i skorstein og eventuelt ildsted, slik at det ikke oppstår pipebrann eller dårlig trekk.
- Tilsyn: Kontroll av hele fyringsanlegget. Gjelder både ildsted og gass.
- På tilsynet ser vi også på røykvarsler, slokkeutstyr, rømningsveier osv.



# Hvor ofte utføres feiing og tilsyn

- Feiing og tilsyn utføres etter risikovurdering, ikke nødvendigvis fast intervall som før.
- Hyppighet kan variere avhengig av: Type ildsted og skorstein, tilstanden og alder på fyringsanlegget, hvor mye sot det er og fyringsmønster.
- Hyppigheten varierer mellom hvert år, og hvert 8 år.



# Sikker adkomst på tak

- Etter Brann- og eksplosjonsvernloven § 6 er det eieren som har ansvar for at fyringsanlegget og bygget kan feies og kontrolleres på en sikker måte.
- Noen opplever at sitt tak er trygt å gå på uten takstige.
- Men kravet om at bygget skal kunne feies og kontrolleres på en sikker måte er rettet mot brannvesenets ansvar for utførelse av feiing. Feieren har krav på en sikker arbeidsplass etter arbeidsmiljøloven. Han/hun skal kunne gjøre jobben uansett vær, føre og taktype. Et tak som virker trygt for deg en sommerdag kan være glatt og farlig på en vinterdag.
- Takstiger og taktrinn er et standardisert tiltak som gjør at sikkerheten er ivaretatt (om den er montert forskriftsmessig). Men du kan velge andre løsninger med like god (eller bedre) sikkerhet, eks. lift, feieluke på loft m.m.
- Uten takstige kan vi oftest ikke utføre lovpålagt feiing. Da kan vi gi pålegg om å utbedre forholdet.



# Gebyr

- Feiing og tilsyn er definert som et selvkostområde i lovverket. Det betyr at kommunen/brannvesenet ikke kan tjene penger på dette – du betaler kun det det koster å utføre tjenesten. Vi blir jevnlig kontrollert av bla. revisor at vi følger kravene.
- Vi kan ha overskudd eller underskudd i 5 år, men i løpet av 5 år må vi gå i null. Vi hadde overskudd i 2024, og forventer det samme i 2025, derfor settes gebyrene ned i 2026. Gebyrene er ikke endelig vedtatt ennå, men det legges frem en reduksjon på 7% i 2026 for kommunestyrene.
- Gebyrene faktureres hvert år basert på den hyppigheten vi har satt på ditt fyringsanlegg, via de kommunale avgiftene.
- På hjemmesiden vår [www.hbr.no/feiing-og-tilsyn/](http://www.hbr.no/feiing-og-tilsyn/) finner man oversikt over gebyrsatsene. Disse oppdateres når neste års satser er vedtatt.



# Fra varsel til ferdig utført

- Varsling på sms
- Purring om ikke svar
- Hva må hytteeierne gjøre før feiing/tilsyn, nøkkeltilsyn osv
- Rapport
- Ferdig sak
- Min eiendom →
  - Lenke på hbr.no

| Vis tidligere kommunikasjon     |                     |                | ▼ |
|---------------------------------|---------------------|----------------|---|
| Bruksenhet                      |                     |                | ▲ |
| <b>🏠 Enhet</b>                  |                     |                |   |
| Siste tiltak: 10.02.2021        | Type tiltak: Tilsyn | Status: Utført |   |
| Antatt neste tiltak: 10.02.2027 | Type tiltak: Tilsyn |                |   |
| <b>🔥 Røykløp</b>                |                     |                |   |
| Produsent/modell:               |                     |                |   |
| Siste tiltak: 19.04.2024        | Type tiltak: Feiing | Status: Utført |   |
| Antatt neste tiltak: 19.04.2028 | Type tiltak: Feiing |                |   |
| <b>🔦 Ildsted</b>                |                     |                |   |
| Produsent/modell:               |                     |                |   |
| I bruk: Ja                      | Plassering: Stue    |                |   |
| Avvik (ingen)                   |                     |                | ▼ |
| Anmerkninger (ingen)            |                     |                | ▼ |
| Andre forhold (ingen)           |                     |                | ▼ |

# Hva om du feier selv?

- Det kan bidra med å redusere hyppigheten på feiing, dersom det f.eks. er lite sot når vi feier.
- Vi har uansett kravene i lovverket at vi skal utføre feiing og tilsyn.
- Det er ikke bare sotmengde som sjekkes av oss, men også tilstand av skorstein o.l. – derfor må vi på tak på gitte frekvenser.



## Til slutt

# HUSK!

- # Sjekk røykvarslerne hver gang hytta tas i bruk.
- # Ha alltid ekstra batterier i reserve
- # Gå aldri fra levende lys
- # Ikke bruk peis/ovn som tørkestativ
- # Deponer og kast askeavfall på en forsvarlig måte
- # Ikke gå fra hytta med elektriske apparater i bruk
- # Vær ekstra varsom ved bruk av gass
- # Sjekk utstyr og slanger jevnlig
- # Sørg for rikelig tilgang til slukkeutstyr
- # Bruk godkjente fagfolk til utbedringer som krever dette

---

BRANN  
**110**

POLITI  
**112**

AMBULANSE  
**113**