

Saksprotokoll

Planinitiativ - Detaljregulering Golf Alpin F12

Arkivsak-dok. 19/03027
Saksbehandler Hanne Cecilie Nes

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet / Kommuneplanutvalet 2019 - 2023	25.03.2021	20/21

Formannskapet / Kommuneplanutvalet 2019 - 2023 har behandla saka i møte 25.03.2021 sak 20/21

Behandling

Votering

Samrøystes.

Vedtak

Kommuneplanutvalet er positiv til at oppdragsgivar supplerar planforslaget til F12 med område A rundt klubbhuset, mindre område B for å få høveleg vannkilde, og område C for VA anlegg og tilpassing til eksisterande reguleringsplan.

- Det er ein føresetnad at planarbeid med påfølgjande prosess skjer på eigen risiko. Kommunen kan gi råd om korleis planen skal utarbeidast og bistå i planarbeidet. Jf. plan- og bygningslova § 12-8, 1.ledd.
- Endeleg planforslag vil ta stilling til volum/antal einingar i F12 og område A.
- Det skal dokumenterast behovet for storleik av område C (VA anlegg).
- Ny varslingsplan må gjennomførast der også Felles avløpskontor Hallingdal (KAV) skal vera varslingspart. Varslingslista må oppdaterast for Statsforvaltaren i Oslo og Viken og Viken fylkeskommune.
- Planforslaget må vurdere avbøtande tiltak i forhold til støy.