

# HØRING

## FORSLAG TIL ENDRING AV LOKAL FORSKRIFT OM GEBYR FOR GJENNOMFØRING AV FEIING OG TILSYN AV FYRINGSANLEGG

### Hovedinnhold i forskriftsutkastet

- Endring av faktureringsmåte til årlige gebyr for feiing og tilsyn av fyringsanlegg

### ***Bakgrunnen for forslaget***

I medhold av Brann og eksplosjonsvernloven (LOV-2002-06-14-20, sist endret 01.06.2021) §28, 2. ledd kan kommunestyret selv fastsette lokal forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg. Brann og eksplosjonsvernloven §28, 2. ledd sier: «*Kommunestyret selv kan fastsette lokal forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn med fyringsanlegg.*»

Forskrift om brannforebygging (FOR-2015-12-17-1710, sist endret FOR-2020-06-11-1176), §17 setter krav til at:

- «*Kommunen skal sørge for at røykkanaler i fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk, blir feiet ved behov.*»
- «*Kommunen skal sørge for at det ved behov blir ført tilsyn med fyringsanlegg som brukes til oppvarming av byggverk.*»

Den lokale forskriften om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn av fyringsanlegg fastsettes i tråd med brann og eksplosjonsvernloven §28, 2. ledd, og setter krav til hvordan kommunen skal fastsette gebyr til dekning av utgiftene forbundet med gjennomføringen av kommunens oppgaver etter Forskrift om brannforebygging §17.

Kommunens oppgaver etter forskrift om brannforebygging §17 blir utført av brannvesenet. **Forslaget legger opp til likelydende lokal forskrift for kommunene Flå, Nesbyen, Gol, Hemsedal og Ål fordi disse kommunene har ett felles interkommunalt brannvesen; Hallingdal brann- og redningsteneste IKS.**

### ***Innholdet i forskriften***

Forskriften inneholder formålet med forskriften og hvilket virkeområde forskriften har. Den beskriver definisjoner av aktuelle begrep. Og den beskriver hva gebyrene skal dekke, som er kommunenes kostnader knyttet til tilsyn og feiing av fyringsanlegg. Det er viktig å presisere at feiing og tilsyn med fyringsanlegg er et selvkostområde, og at forskriften derfor setter krav til at det kun er kostnader som er indirekte eller direkte knyttet til oppgavene med feiing og tilsyn av fyringsanlegg som skal inngå i beregningsgrunnlaget for gebyr.

Forskriften beskriver plikten til å betale gebyr for henholdsvis feiing og tilsyn med fyringsanlegg. Gjeldende lokal forskrift krever at gebyrene bare skal kreves inn når tjenesten er utført, eller forsøkt utført uten at eier har sørget for tilfredsstillende adkomst.

## **Endring av forskriften**

Kommunene forskriften gjelder for er noen av veldig få kommuner som i dag fakturerer gebyr for feiing og tilsyn etter utført tiltak, de aller fleste fakturerer årlige gebyr. **Denne forskriftsendringen medfører Endringen i dette forslaget medfører at alle eiere av fyringsanlegg får årlig gebyr, og at årlig gebyrnivå blir lavere etter sjeldnere frekvens som blir fastsatt at det skal gjennomføres tiltak. Årlig gebyr deles opp i flere terminer pr. år.**

Utfordringer med gjeldende forskrift med å fakturere gebyr bare etter utført tiltak er følgende:

- Det er lite forutsigbart for kommunene v/brannvesenet fordi det medfører inntektstap ved avlysning av tiltakene, og ved f.eks. langtidssykefravær og opplæring av feierne. Denne måten å fakturere på kan føre til at flere avlyser tilsyn/feiing for å slippe å betale gebyr, fordi det bare blir fakturert ved gjennomført tiltak, eller varslet tiltak som ikke er avlyst.
- Kostnadene for tjenesten kan bare dekkes av gebyr. Det gjør at om mange velger å avlyse varslet tiltak (tilsyn/feiing) så blir gebyrene i neste omgang høyere for de som får utført tiltak.
- Underskudd på tjenesten skal dekkes opp av høyere gebyr innen 5 år. De relativt få som får tiltak 5 år etter negativt resultat må dekke inn underskuddet ved høyere gebyr. Det slipper de som ikke får utført tiltak de fem årene. Ved årlig fakturering vil underskuddet bli dekket inn ved å fordele gebyr-økningen på alle eiere av fyringsanlegg. Som medfører lavere gebyr-økning på hver enkelt.
- Det året en får utført tiltak er gebyrene forholdsvis høye (f.eks. 1590,- + mva for tilsyn på fritidsbolig i 2023). Vi ser en vesentlig økning i antall henvendelser der eiere av fyringsanlegg syns fakturering etter utført tiltak medfører at det blir uforholdsmessig mye å betale på en gang. De aller fleste kommuner i Norge fakturerer årlig. En stor andel av eierne av fritidsboliger mener at det er mye bedre med årlig fakturering, slik de aller fleste har i boligen sin, for å slippe å betale så mye på en gang. Ved årlig fakturering får de fordelt beløpet på antall år etter den hyppigheten de er satt opp på. Med 8 år frekvens mellom tiltaket vil tilsyn på fritidsbolig koste kr. 199,- pr. år. I stedet for 1590,- + mva. det året en får utført tiltak slik det er i dag.

Ved årlig fakturering av gebyr er det viktig at feiervesenet utfører tiltaket etter den frekvensen det enkelte fyringsanlegget er satt på tiltak. Slik at alle får levert tiltaket de betaler for.

Kommunen ved brannvesenet skal etter behov utføre feiing og tilsyn, behovet er basert risiko for brann, bla. med parametere som tilstanden på fyringsanlegget, sotmengde o.l. På bakgrunn av det blir det fastsatt en frekvens på hvor ofte det utføres tilsyn og feiing på det enkelte fyringslegg. Forskriften beskriver at denne frekvensen kan variere fra hvert år, til hvert 8. år. Der de fleste erfaringsvis har frekvens mellom hvert 4. år og hvert 6. år. Endringen av forskriften medfører at alle eiere av bolig og fritidsbolig betaler gebyr årlig, men med beløp som er differensiert etter hvilken frekvens en er satt opp på. Det betyr at en betaler høyere beløp pr. år etter hyppigere frekvens er satt opp med. Dette kan eier påvirke selv ved å f.eks. fyre riktig med tørr ved, eller lukke avvik på fyringsanlegget. Begge deler fører til sjeldnere hyppighet på tiltak, og derfor lavere gebyr.

I henhold til selvkostforskriften § 9 skal kommunen kunne dokumentere hvordan beregningen av samlet selvkost er gjort. Dokumentasjonen skal gi organer og instanser som kontrollutvalg, revisjonen, fylkesmannen, Sivilombudsmannen o.l., eller andre som ønsker det, mulighet til å kunne se hvordan de ulike elementene av samlet selvkost for en gebyrbelagt tjeneste er beregnet. Den lokale forskriften beskriver i korte trekk hvordan gebyrene blir beregnet slik at innbyggerne og offentligheten for øvrig kan forstå og eventuelt etterse at selvkostprinsippet etterlevs. Hallingdal brann- og redningsteneste IKS som har myndighetsutøvelsen for feiing og tilsyn i kommunene som denne lokale forskriften gjelder for bruker selskapet Envidan til både budsjett og etterkalkyle av selvkostregnskapet, og dermed også utregningen av nivåene på gebyrene. Denne dokumentasjonen er tilgjengelig for de som ber om innsyn i den.

Forskriften fastsetter hvilke tilfeller som etter søknad kan gi fritak for å betale gebyr, og den beskriver at brann og redningsetaten utøver myndighet etter forskriften, og at kommunene krever inn gebyr.

Det legges opp til at forskriften trer i kraft 1.03.2024

## **Oppbygning av forskriften**

Forslaget til den lokale forskriften er bygd opp i tråd med DSB sin veiledning til lokal gebyrforskrift, veiledningen skal sikre en lik og enhetlig praksis ved fastsettelse av slike lokale gebyrforskrifter.

## **Konsekvensutredning**

Forskriften setter krav som sikrer at kommunenes beregning og innkreving av gebyr for å dekke kostnader knyttet til tilsyn og feiing av fyringsanlegg etterleves. Forslaget medfører en endring fra at bare de som får utført tiltak får fakturert gebyr, til at alle eiere av fyringsanlegg i kommunene får årlig faktura på gebyr for feiing og tilsyn.

Eiere av fyringsanlegg vil med denne forskriftsendringen i sum betale tilsvarende som gjeldene forskrift, men vil få beløpet fordelt på antall år som fastsatt frekvens (1. til 8. år), i stedet for å betale hele beløpet med en gang. Det vil ikke medføre noen endring for de som årlig frekvens.

De som har betalt gebyr i 2023 har betalt gebyret for det tiltaket som allerede er gjennomført. De vil med forskriftsendringen derfor også bli belastet med årlig gebyr fra 2024, basert på frekvens, for å betale for neste tiltak de får utført.

Det er spesielt viktig med denne foreslåtte endringen at feiervesenet utfører tiltak etter den frekvensen de ulike betaler gebyr for, slik at de som betaler gebyr får det de betaler for. Hallingdal brann- og redningsteneste er a jour med å utføre tiltak etter den frekvensen de enkelte er satt opp på. De som ikke har fått utført tiltak ennå (nye boliger/fritidsboliger og fritidsboliger vi ikke har besøkt ennå) vil betale for 8 år frekvens. Det vil si at vi skal utføre tiltaket senest innen 8 år.

Dersom eier ikke gir tilgang til å utføre varslet tiltak i boligen/fritidsboligen, og ikke har tatt kontakt for å endre avtale. Så belastes det gebyr for å dekke kostnader med den tiden som er avsatt for utføre tiltaket.

## **Høringssvar**

Høringssvar sendes til Hallingdal brann- og redningsteneste IKS: på mail [post@hbr.no](mailto:post@hbr.no) eller post til Hallingdal brann- og redningsteneste IKS

Torpomoen 27  
3579 Torpo

Alle høringssvar vil bli offentliggjort.

Svaret må merkes med saksnr. 2023/3967

Høringsfrist: 15. januar 2024

Med hilsen

John Bjella  
brannsjef

Vedlegg:

- Forslag til lokal forskrift om gebyr for gjennomføring av feiing og tilsyn av fyringslegg