

Arkivkode
143

Vår ref.
08/534 - 25 - HMP

Dykkar ref.

Dato
26.11.2009

Mulig scenario for Hallingmo

Lettere revidert versjon av presentasjon for arbeidsgruppene og styringsgruppa for Hallingmoprojektet 18. nov. 2009

Av Mona D. Wibe og Thomas B. Johannessen, prosjektledere HMP

Bakgrunnen for scenarioet var at prosessen på Hallingmo på mange måter forblir en gordisk knute hvor "alt henger sammen med alt" så lenge man ikke "tar ned noen baller" som man kan ta utgangspunkt i.

De første "ballene" man først bør ta ned etter vår mening er ny grunnskole, nærmere bestemt lokalisering av a) skolens hjemmeområde¹ og b) skolens spesialfunksjoner² som er "sambrukbare" med idrett og kultur. Hovedbegrunnelsen ligger i at ny grunnskole har klart størst sambrukspotensial av alle enkeltfunksjonene som vurderes plassert på Hallingmo; i tillegg vil skolen være den klart dyreste å realisere.

Følgende premisser er spesielt relevante i denne sammenheng:

1. Generelt: Det skal være høy grad av samlokalisering og sambruk og høy utnyttelsesgrad av bygg og anlegg på Hallingmo gjennom døgnet, uten at dette går på bekostning av tilbudet til hovedbrukergruppen(e)
2. For kultur mm.: AKTIV-funksjoner³ må samlokaliseres i direkte tilknytning til sentrum for å være praktisk tilgjengelig for allmennheten
3. For skolen: Elevenes hjemmeområde må være i "tøffelavstand" til sambrukbare funksjoner (kort avstand, må kunne nås uten ytterklær /-sko)

I praksis er det tre alternativer mht. lokalisering av ny grunnskole: 1) ingen ny grunnskole på Hallingmo, 2) ny grunnskole over Tronderud-/Svøovegen og 3) ny grunnskole under Tronderud-/Svøovegen.

Dersom man ønsker å bygge skolen på Hallingmo, og ikke ønsker å gå på akkord med noen av de tre ovennevnte premisser, er alternativ 3) eneste mulige valg.

Med utgangspunkt i dette valget og Hallingmoprojektets andre forutsetninger, faller mange brikker på plass mht. scenario for a) Hallingmo og b) atkomst/trafikksystem.

NB!

Vi gjør oppmerksom på at løsningen vi skisserer kun er én mulig løsning basert på ovennevnte utgangspunkt og ikke-kvalitetssikrede beregninger. Dette er ikke den endelige løsningen! Plassering innenfor området og utforming av bygg/anlegg vil være gjenstand for arkitektkonkurranse.

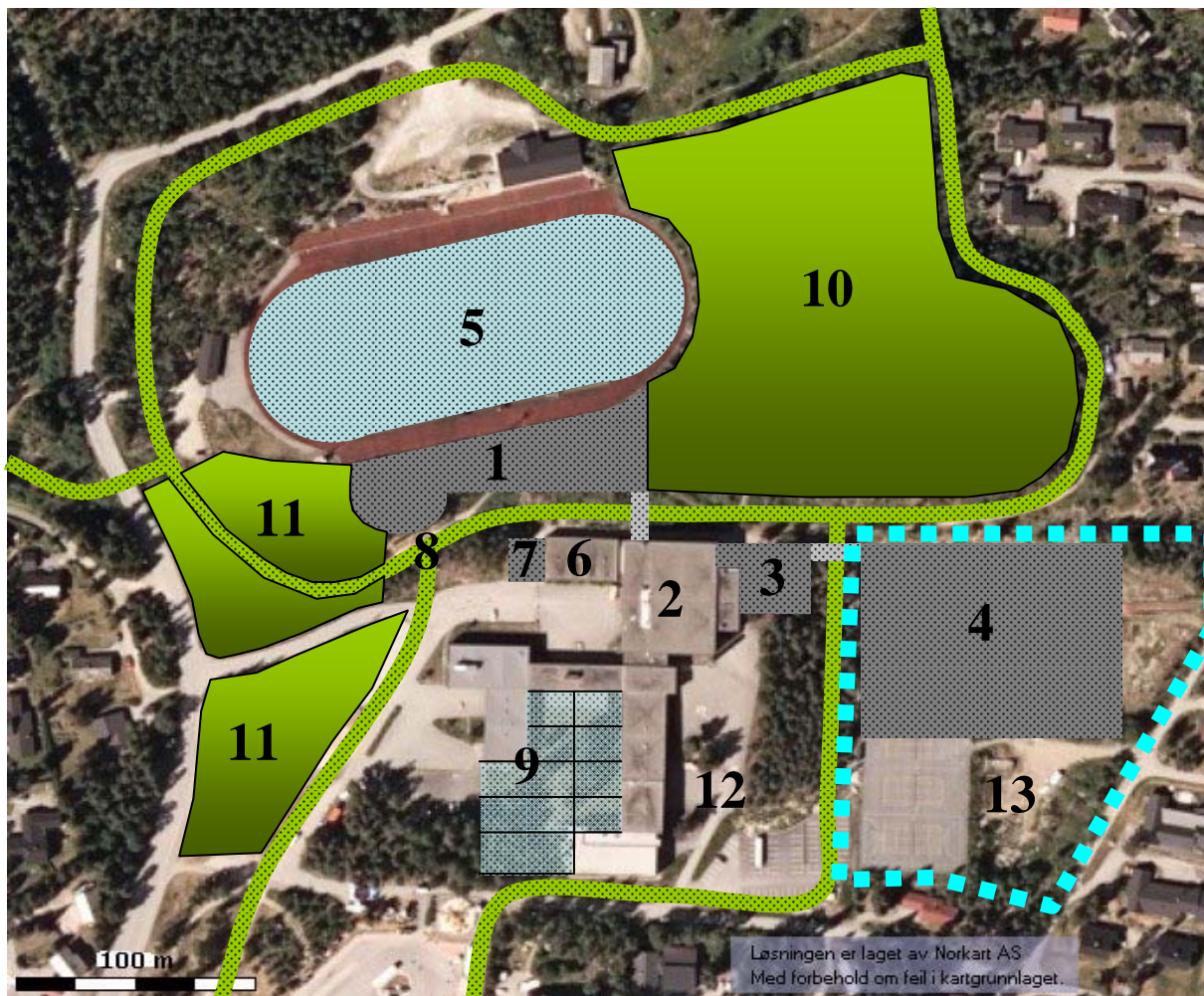
Hensikten er å vise at plassering av skolen under Svøo-/Tronderudvegen utløser en mengde synergier som sikrer brukerne et svært godt og samlokalisert tilbud for en brøkdel av totalbudsjettet man ser på ved en plassering over Svøo-/Tronderudvegen.

¹ inkl. SFO, læreravdeling og skolens administrasjon

² Kroppsøving, kultur (musikk/drama/dans, tegning/form/farge, heimkunnskap), samt amfi/auditorium

³ AKTIV står for Aktivitet og Kultur, Tjenester og Informasjon, Vrimleområde

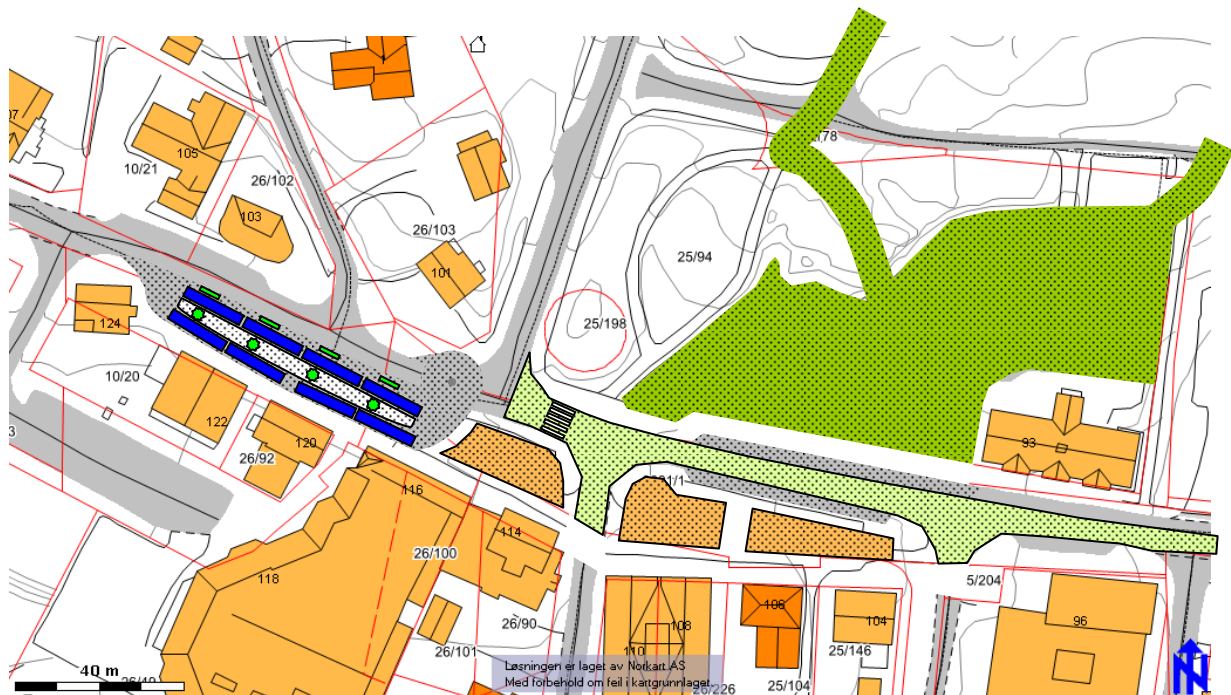
a) Mulig scenario for Hallingmo:



1. Nybygg for skolens hjemmeområde
 - For elever, SFO, læreravd og skoleadmin
 - Elevene får egne innganger (1.-4. trinn, 5.-7. trinn, 8.-10. trinn og SFO)
 - Oppført i tilknytning til stadion, kan brukes utvendig som tribune, nordvendte rom kan leies ut som VIP-rom i forbindelse med arrangementer på stadion (jfr. løsning i Sogndal)
 - Buet del = amfi/auditorium (som også kan brukes som kultursal) + hovedinngang (for besøkende, lærere, adm etc.+ for besøkende til stadion)
 - Svært gode utvidelsesmuligheter (videre rundt stadion)
2. Fra skolens hjemmeområde legges en innbygd passasje til idrettshallen / samfunnshuset, med tilgang til alle andre innendørs funksjoner. Garderobeanlegg i samfunnshuset oppgraderes / utvides slik at det betjener hele idrettskomplekset inkl. haller, basseng og stadion.
3. Dagens idrettshall påbygges med en frisklivshall som rommer:
 - Fasiliteter for fagmiljø med fokus på folkehelse (skolehelsetjeneste, kommunal tannlege, fysioterapi, idrettsmedisin, slankeklubb, ol.)
 - Basishall (moderne turnhall med fastmontert utstyr for trening av styrke, smidighet, balanse, osv., passer alle idretter)
 - Treningssenter

4. Nok en innbygd passasje kobler frisklivshallen til en flerbrukshall, plassert på dagens grusbane. Flaten på bildet viser en storhall med plass til en standard fotballbane (illustrerer at her får man plass til den hallen man måtte ønske). Hallen vil også kunne brukes til større arrangementer.
5. På stadion legges nytt dekke (fotball og friidrett) som dekkes av kunstis om vinteren med 400m hurtigløpsbane og indre flate for andre is-aktiviteter. Isanlegget kan levere energi til Hallingmo
6. Dagens svømmehall
7. Svømmehallen utvides mot vest med påbygg for varmtvannsbasseng (babysvømming, nybegynneropplæring, vannгим, rehabilitering)
8. Dagens lysløype utvides med to universelt utformede sløyfer (én rundt stadion og én rundt samfunnshuskomplekset med tilgang til sentrumsparken) og oppgraderes til en helårs aktivitetsløype med nærmiljøanlegg og flerfunksjonelle stasjoner (interager, og utvikle kropp og sinn!)
9. Arealet mellom Gol VGS og dagens ungdomsskole (inkl. noen trær) bygges inn med glass. Det resulterende atriet, ungdomsskolen og biblioteket tilrettelegges for utleie og arrangementer, men vies primært til:
 - Spesialfunksjoner for ny grunnskole
 - Læringscenter
 - AKTIV-funksjoner (inkl. kultursal(er), ungdomsklubb, kulturskole, mm)
 Atriet kan romme:
 - Service-, info- og bookingsranke for hele Hallingmo, turistinfo, offentlige tjenester (betjent fra tidlig morgen til sent på kveld)
 - Utvidet bibliotek med kafé/kantine med forbindelse til skolekjøkken / lokaler for mat- og restaurantfag VGS
 - Galleri, scene, storskjerm
 - Utsalg for regional kunst, kunsthåndverk og stuttreist mat
 - Kultursaler og spesialrom. I tillegg vil man her kunne ha turistinformasjon og andre mm. Deler av eller hele AKTIV-bygget må
10. Den nye grunnskolen vil ha, i tillegg til "tøffeltilgang" til ovennevnte funksjoner, direkte tilgang til et større avgrenset uteområde for barneskolen (ca. 25 mål).
11. Ungdomstrinnet får tilgang til to uteområder, ett grøntområde og et mer urbant aktivitetsområde med utvidet skateanlegg, basketballflate etc. (ca. 10 mål)
12. Areal for evt. fremtidig utvidelse av Gol VGS (ikke innebygd)
13. Stiplet linje viser område som kan brukes til underjordisk parkeringshus
 - Lett å grav ut (morenemasse)
 - Stort areal (opptil 15 mål per etasje)
 - For privatbiler (ansatte, elever, besøkende, ansatte i sentrum, ++)
 - Av-/påstigning skolebuss
 - Varelevering

b) Mulig scenario for atkomst / trafikksystem:



- Basert på dagens veistruktur:
 - Ingen behov for nye avkjørsler fra rv51
 - Ingen nye veier
 - Tilkomst/varelevering til Hallingmo fra Svøvegen og Furuvegen
- Skysstasjonen legges mellom Skohuset og inngangen til Kremmartunet
 - Midtperrong, opptil 8 busser samtidig
 - Bussene henter/leverer midt i sentrum: ved døren til største kjøpesenter, ved Hallingmo, ved gågate (se siste punkt)
 - Venterom, serveringsfasiliteter og ruteopplysning i nærliggende bygg
 - Ingen kjøring i sentrum (bussene kjører inn og ut fra vest, mini- eller midirundkjøring foran Kremmartunet / Fet-gården)
 - *NB! Skolebussene henter/leverer ved underjordisk P-hus på Hallingmo*
- Frigitt skysstasjonstomt rehabiliteres til allmenntilgjengelig formål
 - Park, evt. attraksjon (Norges råeste lekepark / tarzanjungel?)
- Sentrumsvegen fra Svøvegen til Furuvegen:
 - Omgjøres til fotgjengerprioritert sone
 - Mulighet for motorisert ferdsel i gangfart
 - Utvidet gateparkering
- Gågate skapes ved å reise tre nybygg:
 - På sørsiden av Sentrumsvegen
 - Fra ny skysstasjon til Kiwi-bygget / grønn akse Hallingmo-Storøyne
 - Inspirert av arkitektstudentoppgave om Gol (står utstilt i servicetorget)
 - Næring i 1. etg., leiligheter over?
 - Kan bidra til å finansiere Hallingmo